

.....
Name

.....
tagsüber telefonisch erreichbar

.....
Straße & Hausnummer

.....
Postleitzahl & Ort

Gebäude- und
Wohnungsbaugesellschaft
Wernigerode mbH
Platz des Friedens 6
38855 Wernigerode

Datum:

Antrag Mietvertragsänderung – Austragung aus dem Mietvertrag

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich beantrage die Austragung aus dem Mietvertrag *(betreffendes bitte ankreuzen und ausfüllen)*.

Ich verzichte auf die hinterlegte Kautions. Sie bleibt zugunsten von Frau/Herrn

..... bestehen.
Name des/-r verbleibenden Mieters/-in

Frau/Herr legt eine neue Kautions an.

Für die Umschreibung oder Neuanlage der Kautions und den Abschluss einer neuen Kautionsvereinbarung melden wir uns persönlich bei Ihnen.

Mit freundlichem Gruß

.....
Unterschrift Antragsteller/-in (ausziehender Mieter/in)

.....
Unterschrift des/der verbleibenden Mieters/-in

Vom Vermieter auszufüllen

.....
Datum, Unterschrift und Zustimmung des Vermieters

Information zum Antrag auf Mietvertragsänderung

Sehr geehrte Mieter,

für die Beantragung einer Vertragsänderung sind grundsätzlich die Unterschriften aller Vertragspartner, dazu zählen Mieter (alle aus dem aktuellen Vertrag), Vermieter und ggf. neu einzutragende/r Mieter, notwendig. Fehlt eine Unterschrift, kann Ihr Antrag nicht bearbeitet werden.

Bitte beachten Sie folgendes:

- Bei **Eintragung** eines neuen Vertragspartners (Mieters) benötigen wir immer eine Ausweiskopie von diesem.
 - Bei **Austragung** eines Vertragspartners (Mieters) aus dem Mietvertrag ist immer die schriftliche Zustimmung des verbleibenden Vertragspartners (Mieters) notwendig. Es dürfen keine Verbindlichkeiten (Mietschulden usw.) bestehen.
 - Wurde vom ausziehenden Mieter eine **Kaution** hinterlegt, ist vom verbleibenden Mieter entweder
 - eine neue Kaution zu hinterlegen
oder
 - die hinterlegte Kaution auf den verbleibenden Mieter umzuschreiben, wenn sich beide Mieter darüber einig sind.
- Erst wenn die Kaution hinterlegt oder umgeschrieben ist, kann die Austragung aus dem Mietvertrag erfolgen.
- Bis zur erfolgten Austragung aus dem Mietvertrag sind alle Vertragspartner an die Pflichten des Mietvertrages gebunden.

Nach Bearbeitung Ihres Antrages erhalten Sie ein entsprechendes Schreiben. In jedem Fall ist es notwendig, dass Sie mit Ihrem Mietvertrag zu uns ins Haus kommen.

Sollte ein neuer Mieter als Vertragspartner eingetragen werden, kommen Sie bitte gemeinsam mit der einzutragenden Person zu uns und bringen Ihren Mietvertrag mit.

Bitte beachten Sie die Hinweise, damit Ihr Antrag zeitnah und unkompliziert bearbeitet werden kann.

Für eventuell noch auftretende Fragen rufen Sie uns bitte unter 03943/21002 an oder schicken uns eine Nachricht per E-Mail an folgende Adresse: info@gww-wr.de.

Ihre

Gebäude- und
Wohnungsbaugesellschaft
Wernigerode mbH